



## Úplné znění zřizovací listiny

Zastupitelstvo hlavního města Prahy vydává na základě ustanovení § 59 odst. 2 písm. i) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**z ř i z o v a c í l i s t i n u**  
příspěvkové organizace  
**Centrum komunitních služeb Pro život**  
(dále jen „organizace“)

### Čl. I

#### Označení zřizovatele

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ: 00064581

### Čl. II

#### Název organizace

Centrum komunitních služeb Pro život

### Čl. III

#### Sídlo organizace

Vlašská 344/25, Praha 1 – Malá Strana, PSČ 118 00

### Čl. IV

#### Identifikační číslo organizace

70876720

### Čl. V

#### Právní forma organizace

Příspěvková organizace.

### Čl. VI

#### Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

1. Poskytování pobytových sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění a osobám se stařeckou a ostatními typy demencí, kromě Alzheimerovy choroby, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby v domově se zvláštním režimem, poskytování chráněného bydlení, poskytování sociální rehabilitace, poskytování podpory samostatného bydlení, poskytování pečovatelské služby a osobní asistence. Na tyto služby se vztahuje pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu uvedené v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

2. Poskytování stravování klientům a zaměstnancům.

### Čl. VII

#### Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada hlavního města Prahy. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k napsanému nebo vtištěnému názvu organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.

## Čl. VIII

### Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření

Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro potřeby plnění jejích úkolů movitý majetek podle stavu inventarizace ke dni 31.12.2012, jehož inventární soupis je uložen u organizace, včetně veškerého movitého majetku pořízeného či získaného organizací do vlastnictví zřizovatele po 31.12.2012 a veškerého movitého majetku získaného organizací po 31.12.2012 od jiné příspěvkové organizace zřizovatele, jestliže se jednalo o majetek přebytný. Svěřený majetek vede organizace ve svém účetnictví.

## Čl. IX

### Vymezení majetkových práv organizace

1. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele tato práva vlastníka:

- a) majetek držet a užívat k zajištění předmětu činnosti, pro který byla organizace zřízena a dalších úkolů vymezených v této zřizovací listině
- b) nakládat s movitým majetkem v rámci předmětu činnosti vymezeného v této zřizovací listině,
- c) při likvidaci neupotřebitelného majetku a odprodeji přebytného movitého majetku postupovat podle Zásad pro nakládání s přebytným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je svěřen příspěvkovým organizacím zřízeným hlavním městem Prahou, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této zřizovací listiny,
- d) uzavírat nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce svěřeného majetku, a to na dobu určitou do jednoho roku nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou do jednoho roku, bez omezení výpovědních důvodů.

Ostatní práva vlastníka svěřeného majetku výše neuvedená vykonává zřizovatel a organizace je oprávněna je vykonávat jen po předchozím rozhodnutí zřizovatele.

2. Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro svého zřizovatele pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy, přičemž se takový nemovitý majetek bude mít za svěřený organizací po jeho vymezení v příloze této zřizovací listiny. Movitý majetek nabývaný organizací pro svého zřizovatele se má za svěřený organizací okamžikem účinnosti právního úkonu, jímž byl organizací majetek nabyt do vlastnictví zřizovatele. Organizace je povinna vkládat do jí uzavíraných smluv, na jejichž základě bude nabývat majetek pro svého zřizovatele, odkaz na ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nímž bude příslušný právní úkon činěn.

3. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele zejména tyto povinnosti:

- a) využívat svěřený majetek účelně a hospodárně,
- b) svěřený majetek vést v předepsané evidenci a v účetnictví,
- c) svěřený majetek udržovat, pečovat o jeho zachování, provádět jeho opravy a zajišťovat periodické revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
- d) chránit svěřený majetek před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením, jakož i proti neoprávněným zásahům jiných subjektů,
- e) využívat všechny právní prostředky k ochraně svěřeného majetku zřizovatele před neoprávněnými zásahy a při uplatňování a hájení práv vlastníka (zřizovatele) a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení vůči odpovědným subjektům.

4. Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků movitého majetku.

5. Organizace je povinna používat u svého názvu logo hlavního města Prahy na veškerých propagačních materiálech (webové stránky, plakáty, letáky, prezentace, vstupenky, inzeráty apod.) a informačních tabulích.

## Čl. X

### Doplňková činnost organizace

Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následovně:

- a) organizování školení a vzdělávání pracovníků v sociálních službách a v pomáhajících profesích,
- b) podnájem dočasně nevyužitých nemovitých věcí a bytů, které má organizace v nájmu.

Organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

## Čl. XI

### Zajištění kontroly organizace

Organizace je povinna umožnit a strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol hospodaření.

## Čl. XII

### Centralizované zadávání veřejných zakázek

Organizace je povinna dodržovat pokyny zřizovatele ve věcech centralizovaného zadávání veřejných zakázek.

## Čl. XIII

### Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

## Čl. XIV

### Závěrečná ustanovení

1. Organizace byla zřízena ke dni 1. 2. 1992 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 13/5 ze dne 30. 1. 1992.
2. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina organizace schválená usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1574 ze dne 12.12.2000 ve znění pozdějších změn.
3. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 33/80 ze dne 12. 12. 2013 a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2014.

## XXX

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov Svojšice schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/37 ze dne 19.6.2014.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov Svojšice schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 2/57 ze dne 18.12.2014 nabývá účinnosti dnem 1.1.2015.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov Svojšice schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 16/58 ze dne 16.4.2020 nabývá účinnosti dnem 1.5.2020.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov Svojšice schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 31/62 ze dne 11.11.2021 nabývá účinnosti dnem 15.12.2021.

V Praze dne **13-12-2021** .....



MUDr. Zdeněk Hřib  
primátor hlavního města Prahy

Příloha č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace **Centrum komunitních služeb Pro život**

**Zásady pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hl. m. Prahy, který je předán do správy PO**

I.

**Neupotřebitelným movitým majetkem** se rozumí majetek nefunkční, určený k likvidaci.

II.

**Přebytečným movitým majetkem** se rozumí majetek funkční, ale pro potřeby PO již nepotřebný. Takovýto movitý majetek lze na základě stanovené odhadní ceny prodat, pokud nebude účelnější svěřit jej jiné PO, což zajišťuje ředitel PO na základě pokynu ředitele věcně příslušného odboru vydaného se souhlasem věcně příslušného člena Rady hl. m. Prahy.

III.

**O likvidaci** neupotřebitelného, tzn. nefunkčního movitého majetku, rozhoduje **ředitel PO** na základě návrhu vyřazovací komise PO; jestliže se však jedná o movitý majetek, jehož součástí je jakákoli mechanika a jehož pořizovací cena zároveň přesahuje 10 tis. Kč, musí být součástí návrhu na vyřazení majetku vyjádření servisní organizace.

IV.

**O prodeji** přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **nepřesahuje 150 tis. Kč**, na základě návrhu ředitele PO **rozhoduje ředitel věcně příslušného odboru** po projednání s věcně příslušným členem Rady hl. m. Prahy. Návrh rozhodnutí pro oba uvedené případy je appendixem těchto zásad.

V.

**O prodeji** přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **přesahuje 150 tis. Kč**, navrhovaného k prodeji ředitelem PO **rozhoduje Rada hl. m. Prahy** na základě předkladu věcně příslušného člena Rady hl. m. Prahy zpracovaného věcně příslušným odborem.

Appendix

**ROZHODNUTÍ O VYŘAZENÍ MOVITÉHO MAJETKU**

Navrhovatel (uživatel): ředitel PO

Umístění: v rámci PO

---

Předmět:

Inv. číslo	název	typ	poř. cena	zůstat. cena	rok poř. (výr.)
------------	-------	-----	-----------	--------------	-----------------

---

Důvod vyřazení: neopravitelný – viz odborný posudek/nepotřebný

---

Způsob vyřazení: likvidací/odprodejem

---

Stanovisko vyřazovací komise PO: souhlasíme s likvidací/odprodejem

---

Schválil: ředitel PO datum:

podpis

---

ředitel věc. přísl. odboru datum:

podpis

---

věc. přísl. člen Rady hl. m. Prahy datum:

podpis

## POVĚŘENÍ

k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci hl. m. Prahy  
**Centrum komunitních služeb Pro život**

Hlavní město Praha vydává na základě ustanovení čl. 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) pověření příspěvkové organizaci hlavního města Prahy Domov Svojsice, se sídlem Svojsice č. 1 (dále jen „organizace“) k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

### I.

Organizace je poskytovatelem sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v domově ze zvláštním režimem (registrační číslo 88603702), chráněného bydlení (registrační číslo 8590832, .....), sociální rehabilitace (registrační číslo .....), podpora samostatného bydlení (registrační číslo ..... ) a pečovatelská služba (registrační číslo.....). Hlavní město Praha pověřuje organizaci poskytováním sociální služby: domov se zvláštním režimem a chráněné bydlení, jakožto služby obecného hospodářského zájmu, a to na dobu 10 let počínaje dnem 1. 1. 2015 na území Středočeského kraje. Dále hlavní město Praha pověřuje organizaci poskytováním sociální služby: sociální rehabilitace a pečovatelská služba, jakožto služby obecného hospodářského zájmu, a to na dobu do 31.12.2024 na území Středočeského kraje a poskytováním sociální služby: chráněné bydlení, sociální rehabilitace a podpora samostatného bydlení, jakožto služby obecného hospodářského zájmu, a to na dobu do 31.12.2024 na území hl. m. Prahy.

### II.

Organizaci se neuděluje žádné výhradní nebo zvláštní právo ve smyslu čl. 4 písm. c) 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).

### III.

Za plnění závazku poskytovat službu obecného hospodářského zájmu dle bodu I. tohoto pověření poskytne hlavní město Praha organizaci po celou dobu trvání závazku roční vyrovnávací platby, jejichž výše bude určena jako rozdíl mezi náklady a výnosy, které organizaci prokazatelně vzniknou v jednotlivých letech v souvislosti s poskytováním služby obecného hospodářského zájmu.

Kontrola a přezkoumávání vyrovnávací platby budou součástí každoročního finančního vypořádání a rozborů hospodaření organizace v jednotlivých letech trvání závazku. Finanční hospodaření organizace probíhá v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se bude také postupovat v rámci opatření k zamezení a vrácení jakékoli nadměrné vyrovnávací platby.

### IV.

Bude-li organizace pověřena poskytovat službu obecného hospodářského zájmu vymezenou v bodě I. tohoto pověření též na základě pověření od jiného/jiných orgánů veřejné moci odlišných od hlavního města Prahy, bude při finančním vypořádání prováděném dle bodu III. tohoto pověření kontrolováno a přezkoumáváno, aby celkové vyrovnání, které organizace obdrží od různých orgánů veřejné moci včetně hlavního města Prahy, nepřesáhlo výši nezbytnou k pokrytí čistých nákladů organizace vzniklých při plnění povinnosti poskytovat služby obecného hospodářského zájmu, přičemž vyrovnávací platba poskytnutá jiným orgánem veřejné moci odlišným od hlavního města Prahy bude pro účely finančního vypořádání považována za výnosy organizace vzniklé poskytováním služby obecného hospodářského zájmu.